



NIEUWSBRIEF BEWONERSVERENIGING

Beste buurtbewoner,

U leest de 2de Nieuwsbrief van uw Bewonersvereniging. Als u de eerste nieuwsbrief hebt gemist: wij willen u als lid



regelmatig op de hoogte houden van zaken die spelen in de "Hoge Dennen".

Dat doen via onze website "hogedennen.net", via deze Nieuwsbrief en willen de bestaande Twitter- en Facebook netwerken vaker benutten. Zo waren er rond de afgelopen kerstdagen opnieuw meerdere inbraken en hielden bewoners elkaar op de hoogte via de sociale netwerken.



Wij kijken terug op een geslaagde nieuwjaarsbijeenkomst, waarbij we jong en oud hebben begroet. [Hier](#) vindt u de link naar de foto's.

Verder leest u over onze plannen na te denken over uitbreiding van ons werkgebied en over de wijze waarop wij een vervolg willen geven aan de enquête. Alle uitslagen daarvan staan op de [website](#).

Tot slot: als u een plan hebt, een mening wil geven of een bijdrage wil leveren, bent u van harte welkom.

Uitbreiding Bewoners Vereniging Hoge dennen

In verband met de herinrichting van het gebied tussen de Graaf Lodewijklaan, Prinses Irenelaan en Prinses Margrietlaan, gaat het bestuur de mogelijkheid onderzoeken van een

uitbreiding van het huidige werkgebied van de bewonersvereniging.

Als gevolg van de nieuwe bebouwing zullen een aantal leden uit het huidige gebied binnenkort verhuizen naar de al in aanbouw zijnde huizen en appartementen en kunnen nu officieel geen lid meer blijven.

Bovendien kunnen dan ook bewoners/eigenaren van de bestaande appartementen aan bijv. de Graaf Adolflaan, Sophialaan, Prinses Marijkelaan en Anna Paulownalaan (wijk Kerkbosch) eventueel als leden toetreden, waardoor een grotere belangenvereniging ontstaat, die een sterkere gesprekspartner t.o.v. de Gemeente Zeist zal zijn. Bovendien worden een aantal voorgestelde, gewenste activiteiten beter realiseerbaar.

We willen deze discussie niet alleen voeren in het bestuur, maar we zijn erg benieuwd hoe onze leden hier over denken. Daarom hebben we op het forum van onze website een discussie geopend waar iedereen op kan reageren. Wij zijn erg benieuwd naar jullie reacties. Inloggen kan via deze [link](#). Je moet wel inloggen om mee te discussiëren.

Enquête

In december van het vorig jaar hebben we een enquête gehouden om te peilen wat de leden verwachten van de bewonersvereniging.

Totaal hebben 162 bewoners deze enquête ingevuld en er zijn veel nuttige reacties binnengekomen. De voorzitter heeft tijdens de nieuwjaarsborrel belangrijkste highlights gepresenteerd. Een uitgebreid rapport van de uitslag is te vinden op [onze website](#).

Hoe nu verder

Een groot aantal mensen heeft in de enquête aangegeven dat ze actief betrokken willen zijn

Bewonersvereniging Hoge Dennen

bij de initiatieven van de vereniging. Om hier handen en voeten aan te geven gaan we een avond organiseren waarbij deze mensen worden uitgenodigd.

De avond heeft het karakter van een workshop en staat onder leiding van een professionele groepsleider. De mensen die zich hebben aangemeld krijgen binnenkort een uitnodiging. Ook anderen kunnen zich nog aanmelden. Stuur een mailtje naar info@hogedennen.net

Warmtescan 2015

Zeker in oudere – vooroorlogse – woningen zoals die in onze wijk staan, is woningisolatie vaak de best renderende vorm van energiebesparing.

75% van ons energieverbruik gaat op aan verwarming. Verbruikt u 3000 m² gas (à 65 cent), dan kan spouwmuurisolatie in een twee onder een kap woning u al een besparing van €600 per jaar opleveren. Dakisolatie van een verwarmde zolder levert u €220 op (onverwarmd €180) en vloerisolatie ook ruim €200. Dit zijn schattingen die per woning kunnen verschillen. Maar duidelijk mag zijn dat u met isolatie snel uw investering kunt terugverdienen.

De 'beelden' van de warmtescan laten zien waar warmte het huis verlaat (buitenzijde) en waar de koude plekken in de woning zitten (binnenzijde). Op basis van een warmtescan kunt u beoordelen of isolatiemaatregelen in uw huis gewenst zijn. Behalve het inzicht wat ontstaat tijdens de opname met onze energieambassadeur krijgt u daarna van ons ook nog een rapportje met de belangrijkste bevindingen en een PDF-file van de gemaakte opnames. Overweegt u grotere maatregelen dan kunt u deze beelden gebruiken bij het raadplegen van een isolatie-expert/leverancier. Wat u moet weten is dat we voor de 'scan' een vergoeding van €35 vragen, graag contant afrekenen tijdens het bezoek.

De warmtescan staat op zich, in de praktijk merken we dat sommige bewoners ook behoefte hebben aan een bredere aanpak. Samen kunnen we kijken naar de algehele conditie (comfort en energieverbruik) van uw huis.



Een van onze ambassadeurs kan met u meedenken bij het opstellen van een zogenaamde MEP (mijn energie plan). We kijken dan naar uw 'ambitie' met betrekking tot huis, comfort en energieverbruik en/of opwekking. Dit kan variëren van kierenjacht (naar aanleiding van de scan) tot meer drastische maatregelen. Stelt u deze bredere aanpak op prijs dan vragen we een vergoeding van €45 (inclusief de scan).

U kunt u opgeven via een mailtje met uw telefoonnummer aan duurzaamhogedennen@xs4all.nl. Wij nemen dan contact met u op en maken een afspraak.

Contact

Wilt u contact met de BV Hoge Dennen? Dan kan dat via het contactformulier op onze website www.hogedennen.net. Klik dan op <contact us>. Ons mailadres is info@hogedennen.net. Wij zullen dan zo snel mogelijk reageren.